LOKMAT TIMES

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी

यांचे कार्यालय

नागपूर जिल्हा पतसंस्था व कर्मचारी पतसंस्था सहकारी संघ मर्या., नागपूर

पत्ता :- 'राजकमल' ५०२/१, नेहरू नगर, नंदनवन मेन सिमेंट रोड, स्टेट बँक ऑफ इंडिया समोर, नागपूर - ४४००२४, संपर्क- ७०६६५०१५४४

स्थावर मालमत्तेचे जाहीर लिलाव सूचना व घोषणापत्र

ज्या अर्थी खालील थकबाकीदार सभासदांनी त्यांचे नावांसमोर दाखविलेली लवाद दाव्याची रक्कम (आर.आर.सी) कर्ज मागणी सूचना, समन्स व जामीनामा पाठवूनही वेळेच्या आत **हनुमान क्रेडीट सहकारी संस्था मर्यादित, नागपूर (रजि.नं. १३७/१९६७)** मध्ये यांचे कर्जखातेमध्ये रक्कम अजून भरणा केलेली नाही. त्याअर्थी त्यांची संस्थेकडे गहाण/नजर गहाण / सलग्न असलेली स्थावर व जंगम मालमत्ता महाराष्ट्र राज्य सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ या अंतर्गत नियम १०७ (५) (अ) (१०) व (११) (ड) प्रमाणे वसूली अधिकारी यांना प्राप्त अधिकारानुसार जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येत आहे. त्यानुसार त्याचे नांवासमोर दर्शविलेल्या ठिकाणी व दर्शविलेल्या तारखेला आहे तेथे आहे जसे आहे त्याच स्थितीत विक्री करण्यात येईल. जाहीर लिलाव हा संस्थेच्या मुख्य कार्यालय, पत्ता : **प्लॉट नं. ८१, मयूर मंगल कार्यालय समोर, गणेश नगर, नागपूर- ४४००२४** येथे खालील नमूद तारीख व वेळेला आयोजित करण्यात आलेला आहे. तरी इच्छुक खरेदीदारांनी लिलावाच्या ठिकाणी वेळेवर हजर राहावे, हि विनंती.

अ.क्र.	खाते क्र.	कर्जदार/ गहाणदार/जमानतदार यांचे नाव पत्ता	दावा रक्कम व कर्जदाराची संस्थेप्रती असलेली देयता	गहाण संपत्तीचे विवरण	लिलाव दिनांक व वेळ
१	ML-५४	**कर्जदार:-मारोती काशीराम भोयर,** रा. प्लॉट नं. १४०, योगेश्वर नगर, दिघोरी, नागपूर. **जमा. १:- रेखा मारोती भोयर,** रा. प्लॉट नं. १४०, योगेश्वर नगर, दिघोरी, नागपूर. **जमा २:- श्रीकांत मारोती भोयर,** रा. प्लॉट नं. १४०, योगेश्वर नगर, दिघोरी, नागपूर	**अपसेट प्राईज: ५२,१७,३००** **दि. :०१.०२.२०२१** **पासून पुढे, वसूल पात्र रक्कम: ५३,५७,६३५/- + (व्याज + इतर खर्च)**	खास नागपुर सुधार प्रन्यास व नागपूर महानगरपालिका हद्दीतील खास मौजा- दिघोरी, प.ह.नं. ३४, शिट नं. ३७४/२४, नगर भुमापन क्र. ३३, रा.नि.मंडळ पारडी, वार्ड नं. २१, योगेश्वर नगर, नागपूर, त. जि. नागपूर येथील खसरा नं. १९,२०,२१,२६,२८ यात योगेश्वर गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्या. नागपूर यांनी पाडलेल्या लेआऊट मधील प्लॉट नं. बी-१४० (बी-एकशे चाळीस) याची लांबी पुर्व पश्चिम ४० फुट व रूंदी उत्तर दक्षिण २५ फुट असुन याचे एकुण क्षेत्रफळ १००० ची. फुट (९२.९० चौ. मीटर) असुन नागपूर सुधार प्रन्यासच्या नियमीतीकरणानुसार कढुन उरलेली आराजी ८७.६४ चौ. मीटर (९४३.००६ चौ. फुट) एवढी आहे. याचा कॉपरेशन घर नं. २६६२/ब/१४० हा आहे. येणेप्रमाणे वरील चर्तुः सिमेचे आतील मैसरहदी जमीन हिस्सापूर्णः पूर्वेस प्लॉट नं. १५६, पश्चिमेस २५ फुट रूंदीचा रोड, उत्तरेस प्लॉट नं. १४१, दक्षिणेस प्लॉट नं. १३९ आहे.	**२१.०७. २०२६ दुपारी ०२.००**
२	ML-३४	**कर्जदार:- ओमकार हशीराम पारधी व गोदावरी ओमकार पारधी,** रा. प्लॉट नं. ३८६-ए, सोडा कंपनी गोळीबार चौक जवळ, नागपूर. **जमा. १:- आशिष ओमकार पारधी,** रा. प्लॉट नं. ३८६-ए, सोडा कंपनी जवळ, गोळीबार चौक, नागपूर. **जमा. २ :- हिमांशू ओमकार पारधी,** रा. प्लॉट नं. ३८६-ए, सोडा कंपनी जवळ, गोळीबार चौक, नागपूर	**अपसेट प्राईज: ९२,९८,३००** **दि. :०१.११.२०१७** **पासून पुढे, वसूल पात्र रक्कम: ३९,७०,४०८/- + (व्याज + इतर खर्च)**	(परिशिष्ट - १) नागपूर सुधार प्रन्यास व नागपूर महानगर पालिका सिमेतील खास मौजा - नागपूर येथील सर्कल क्र. १४/२०, वार्ड क्र. ४५, जागनाथ बुधवारी, नागपूर तह. व जि. नागपूर, येथील म्युनिसिपल कार्पो. घर क्र. ३८६ व ३८६ / ए, याचे एकूण क्षेत्रफळ १८७.७ ची. मिटर (२०२० चौरस फुट) असून याचा नगर भूमापन क्रमांक २४०, शिट क्र. १४० हा आहे. विकलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (परिशिष्ट - २) नागपूर सुधार प्रन्यास व नागपूर महानगर पालिका सिमेतील खास मौजा नागपूर येथील सर्कल क्र. १४/२०, वार्ड क्र. ४५, जागनाथ बुधवारी, नागपूर तह. व जि. नागपूर, येथील म्युनिसिपल कार्पो, घर क्र. ३८६ व ३८६ / ए, याचे एकूण क्षेत्रफळ १८७.७ चौरस मिटर (२०२० चौरस फुट) पैकी उत्तर-दक्षिण विभागणी करुन दक्षिण - पुर्वेकडील भाग याचे एकूण क्षेत्रफळ ७५७.५ चौरस फुट (७०.३७ चौरस मिटर) असून त्यावर १०० चौरस फुट (९.२२ चौ.मि.) मध्ये कच्चे बांधकाम असुन याचा नगर भूमापन क्रमांक २४०, शिट क्र. १४० हा आहे. यासह याची चतुः सिमा येणेप्रमाणे आहे. पुर्वेस : गल्ही व श्री. विजय रॉय यांचे घर, पश्चिमेस : याच प्लॉटचा उर्वरित भाग, उत्तरेस : याच प्लॉटचा उर्वरित भाग, दक्षिणेस : श्री. मदन वेळेकर यांचे घर. या चतुः सिमेच्या आतील घर क्र. ३८६ व ३८६ / ए मधील उत्तर- दक्षिण विभागणी करून दक्षिण - पुर्वेकडील भाग याचे एकूण क्षेत्रफळ ७५७.५ चौरस फुट (७०.३७ चौरस मिटर) असून त्यावर १०० चौरस फुट (९.२२ चौ.मि.) मध्ये कच्चे बांधकाम असुन याचा नगर भूमापन क्रमांक २४०, शिट क्र. १४० हा आहे. यासह याची चतुः सिमा येणेप्रमाणे आहे. पुर्वेस : गल्ही व श्री. विजय रॉय यांचे घर, पश्चिमेस : याच प्लॉटचा उर्वरित भाग, उत्तरेस : याच प्लॉटचा उर्वरित भाग, दक्षिणेस श्री मदन वेळेकर यांचे घर.	**२२.०७. २०२६ दुपारी १२.००**
३	ML-३५	**कर्जदार:- गोदावरी ओमकार पारधी,** रा. प्लॉट नं. ३८६-ए, सोडा कंपनी गोळीबार चौक जवळ, नागपूर. **जमा. १:- आशिष ओमकार पारधी,** रा. प्लॉट नं. ३८६-ए, सोडा कंपनी जवळ, गोळीबार चौक, नागपूर. **जमा. २ :- हिमांशू ओमकार पारधी,** रा. प्लॉट नं. ३८६-ए, सोडा कंपनी जवळ, गोळीबार चौक, नागपूर	**अपसेट प्राईज: ९२,९८,३००** **दि. :०१.११.२०१७** **पासून पुढे, वसूल पात्र रक्कम: २५,८३,१५१/- +(व्याज + इतर खर्च)**	(परिशिष्ट - १) नागपूर सुधार प्रन्यास व नागपूर महानगर पालिका सिमेतील खास मौजा - नागपूर येथील सर्कल क्र. १४/२०, वार्ड क्र. ४५, जागनाथ बुधवारी, नागपूर तह. व जि. नागपूर, येथील म्युनिसिपल कार्पो. घर क्र. ३८६ व ३८६ / ए, याचे एकूण क्षेत्रफळ १८७.७ ची. मिटर (२०२० चौरस फुट) असून याचा नगर भूमापन क्रमांक २४०, शिट क्र. १४० हा आहे. विकलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (परिशिष्ट - २) नागपूर सुधार प्रन्यास व नागपूर महानगर पालिका सिमेतील खास मौजा नागपूर येथील सर्कल क्र. १४/२०, वार्ड क्र. ४५, जागनाथ बुधवारी, नागपूर तह व जि. नागपूर, येथील म्युनिसिपल कार्पो. घर क्र. ३८६ व ३८६/ ए, याचे एकूण क्षेत्रफळ १८७.७ चौरस मिटर (२०२० चौरस फुट) पैकी उत्तर- दक्षिण विभागणी करुन दक्षिण - पुर्वेकडील भाग याचे एकूण क्षेत्रफळ ७५७.५ चौरस फुट (७०.३७ चौरस मिटर) असून त्यावर १०० चौरस फुट (९.२२ चौ.मि.) मध्ये कच्चे बांधकाम असुन याचा नगर भूमापन क्रमांक २४०, शिट क्र. १४० हा आहे. यासह याची चतुः सिमा येणेप्रमाणे आहे. पुर्वेस : गल्ही व श्री. विजय रॉय यांचे घर, पश्चिमेस : याच प्लॉटचा उर्वरित भाग, उत्तरेस : याच प्लॉटचा उर्वरित भाग, दक्षिणेस : श्री. मदन वेळेकर यांचे घर. या चतुः सिमेच्या आतील घर क्र. ३८६ व ३८६/ ए मधील उत्तर- दक्षिण विभागणी करून दक्षिण - पुर्वेकडील भाग याचे एकूण क्षेत्रफळ ७५७.५ चौरस फुट (७०.३७ चौरस मिटर) असून त्यावर १०० चौरस फुट (९.२२ चौ.मि.) मध्ये कच्चे बांधकाम असुन याचा नगर भूमापन क्रमांक २४०, शिट क्र. १४० हा आहे. यासह याची चतुः सिमा येणेप्रमाणे आहे. पुर्वेस : गल्ही व श्री. विजय रॉय यांचे घर, पश्चिमेस : याच प्लॉटचा उर्वरित भाग, उत्तरेस : याच प्लॉटचा उर्वरित भाग, दक्षिणेस श्री. मदन वेळेकर यांचे घर आहे.	**२२.०७. २०२६ दुपारी १२.००**
४	ML-३२	**कर्जदार:- देविका धनराज सहारे,** रा. प्लॉट नं. ११०, चिटणीस नगर, उमरेड रोड, नागपूर-२४. **जमा. १:- धनराज नत्थूजी सहारे,** रा. प्लॉट नं. ११०, चिटणीस नगर, उमरेड रोड, नागपूर-२४. **जमा. २:- देवचंद तानबाजी कुंभलकर,** रा. प्लॉट नं. ९४, गुरुदेव नगर, नंदनवन रोड, नागपूर - २४, **जमा. ३:- सतीश नत्थूजी सहारे,** रा. प्लॉट नं. ११०, चिटणीस नगर, उमरेड रोड, नागपूर	**अपसेट प्राईज: १,०३,१२,४००** **दि. :०१.११.२०१७** **पासून पुढे, वसूल पात्र रक्कम: ३८,७५,२८०/- +(व्याज + इतर खर्च)**	विभाग क्र. ५१.५८५/३६६/१६, पान नं. ११३१, दर रुपये ९,०००/- प्र.ची. मी. नागपूर सुधार प्रन्यास व नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दीतील, खास मौजा - दिघोरी, पटवारी हलका नंबर ३४, वार्ड नंबर २१, तहसील नागपूर (शहर), जिल्हा नागपूर येथील खसरा नंबर ५६, ५७/१, ५८ च्या जमीनीमध्ये विनोबाग्राम गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादीत, नागपूर या संस्थेने पाडलेल्या ले-आऊट मधील प्लॉट नंबर ११० याचा साईज पुर्व - पश्चिम ५० फुट व उत्तर-दक्षिण ३० फुट याचे एकुण क्षेत्रफळ १५०० चौरस फुट (१३९.३५४ चौरस मीटर) असुन नागपूर सुधार प्रन्यासच्या नियमीतीकरणानुसार एकुण क्षेत्रफळ १३९.२९ चौरस मीटर आहे. याचा कापेरिशन घर नंबर २४९६ / ११०, शिट नंबर ३६६/१६, नगर भुमापन क्रमांक १० हा आहे. पूर्वेस ३० फुट रूंदीचा रोड,, पश्चिमेस प्लॉट नंबर ७३, उत्तरेस प्लॉट नंबर १०९, दक्षिणेस प्लॉट नंबर १११ आहे.	**२१.०७. २०२६ दुपारी १२.००**
५	ML-३०	**कर्जदार:- धनराज नत्थूजी सहारे,** रा. प्लॉट नं. ११०, चिटणीस नगर, उमरेड रोड, नागपूर-२४. **जमा. १:- देविका धनराज सहारे,** रा. प्लॉट नं.११०, चिटणीस नगर,उमरेड रोड, नागपूर- २४. **जमा २:- देवचंद तानबाजी कुंभलकर,** रा.प्लॉट नं. ९४, गुरुदेव नगर नंदनवन रोड, नागपूर-२४ **जमा. ३:- सतीश नत्थूजी सहारे,** रा. प्लॉट नं. ११०, चिटणीस नगर, उमरेड रोड, नागपूर	**अपसेट प्राईज: १,०३,१२,४००** **दि. :०१.११.२०१७** **पासून पुढे, वसूल पात्र रक्कम: ३८,३६,९५७/- +(व्याज + इतर खर्च)**	विभाग क्र. ५१.५८५/३६६/१६, पान नं. ११३१, दर रुपये ९,०००/- प्र.ची. मी. नागपूर सुधार प्रन्यास व नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दीतील, खास मौजा - दिघोरी, पटवारी हलका नंबर ३४, वार्ड नंबर २१, तहसील नागपूर (शहर), जिल्हा नागपूर येथील खसरा नंबर ५६, ५७/१, ५८ च्या जमीनीमध्ये विनोबाग्राम गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादीत, नागपूर या संस्थेने पाडलेल्या ले-आऊट मधील प्लॉट नंबर ११० याचा साईज पुर्व - पश्चिम ५० फुट व उत्तर-दक्षिण ३० फुट याचे एकुण क्षेत्रफळ १५०० चौरस फुट (१३९.३५४ चौरस मीटर) असुन नागपूर सुधार प्रन्यासच्या नियमीतीकरणानुसार एकुण क्षेत्रफळ १३९.२९ चौरस मीटर आहे. याचा कापेरिशन घर नंबर २४९६ / ११०, शिट नंबर ३६६/१६, नगर भुमापन क्रमांक १० हा आहे. पूर्वेस ३० फुट रूंदीचा रोड,, पश्चिमेस प्लॉट नंबर ७३, उत्तरेस प्लॉट नंबर १०९, दक्षिणेस प्लॉट नंबर १११ आहे.	**२१.०७. २०२६ दुपारी १२.००**
६	ML-९२	**कर्जदार:- नरेंद्र लक्ष्मणराव हरडे,** रा. घर क्र. ०१, सायली अपार्टमेंट, परसोडी, उमरेड रोड, नागपूर. **जमा. १:- स्मिता नरेंद्र हरडे,** रा. घर क्र. ०१, सायली अपार्टमेंट, परसोडी, उमरेड रोड, नागपूर. **जमा २ :- रामेश्वर बिसन सोनटक्के,** रा. प्लॉट नं. ४३, देवतळे ले-आऊट, द्वारा पंडित नेहरू शाळा, उमरेड रोड, नागपूर.	**अपसेट प्राईज: ३१,७२,१५०** **दि. :०१.०६.२०२२** **पासून पुढे, वसूल पात्र रक्कम: ३३,१७,६०९/- +(व्याज + इतर खर्च)**	SCHEDULE - A ALL THAT piece and parcel of land having the undivided share and interest in Plots no3 and 1t having Municipal House Property no. 11359/9 and 11359/2 which are an 1933.87 Sq. Feet (179.65 Sq. Meters) and 2119.58 Sq. Feet (196.90 Sq. Meters) Agricultural Survey no. 2 in Shrikrushna Nagar, shuated at Mozza Parsodi, Ward 22. Itwari B Umred, District Nagpur, together with the Apartment building constructed on the aforesaid plot known and styled as "SAYLI APARTMENT" within the limits of Municipal Council. Umred. District Nagpur, including all connections, fittings, electric and water meters and all other basement appurtenant the belonging thereto and including also the proportionate share in the common areas and facilities provided to the said building which is bounded as under.. "SCHEDULE B" ALL THAT R.C.C. super structure, comprising Apartment/Flat no. (F) 1 constructed on Ground Floor of the building known and styled as "SAYALI APARTMENT", Itwari B, Umred, including all connections, fittings electric meters and proportional share in the common areas and facilities provided to the said building, having a Total built up Area of 58.94 Sq. meters ALONGWITH all that 15.65% undivided share and interest in the piece and parcel of land, bearing Plots no. 3 and 11 having Municipal House Property no. 14664 (Flat no. F 1), Patwari Halka no 45 in Non-Agricultural Survey no. 2 in Shrikrushna Nagar, situated at Mouza Parsodi, Ward no. 22, Itwari B Umred, District Nagpur, together with the Apartment building constructed on the aforesaid plot known and styled as "SAYLI APARTMENT" in Tahsil Umred and District, Nagpur, and the said Apartment/Flat no. (F)-1 is bounded as under- East: Road, West: Open Space of Parking, North: Road, South: Plot no. 12 East Road of 9 meters, West- Road of 9 meters, North-Road, South- Plot no. 4 and 12.	**२२.०७. २०२६ दुपारी ०२.००**

टीप :-

१. लिलावात भाग घेण्यासाठी अनामत रक्कम ५.००% (पाच टक्के) हनुमान क्रेडीट सहकारी संस्था मर्यादित, नागपूर (रजि.नं. १३७/१९६७) या नावांनी बँक पे ऑर्डर/डिडि/आर.टि. जी. एस. ट्रान्सफर (समायोजेव/परतेव) द्वारे जमा करावी लागेल त्यानंतरच बोलीमध्ये भाग घेता येईल.

२. लिलावात भाग घेणाऱ्यांपैकी ज्यांचे नांवे अंतिम लिलाव पक्का होईल (यशस्वी निविदा धारकास) संबंधित मालमत्तेस्तव अंतिम निविदा रकमेच्या २०% (वीस टक्के) इतकी रकम लिलाव अंतिम झाल्यानंतर त्वरित (म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा त्यानंतरच्या कामकाजाच्या दिवसा अखेरपर्यंत) बँककडे डिमांड ड्राफ्ट/ पे ऑर्डर / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे जमा करावी लागेल व उर्वरित रक्कम यशस्वी खरेदीदारास विक्री प्रदान केल्याचे तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत (किंवा संस्था व खरेदीदार यांचे मध्ये लेखी ठरल्यास / ठरवल्याप्रमाणे) द्यावी लागेल. याप्रमाणे ठरविलेल्या कालावधीत रकम अदा न केल्यास डीपॉझीटची रकम जप्त करण्यात येईल. अशा संबंधित मालमत्तेची परत विक्री करण्यात येऊन थकीत झालेल्या निविदा धारकाचा कोणताही हक्क अशा मालमत्तेबाबतीत राहणार नाही व अशा संबंधित मालमत्ता पुढे विकल्यानंतर संबंधित मालमत्तेच्या कोणत्याही पूर्ण अथवा अंशतः विक्री रकमेवर कोणताही हक्क राहणार नाही.

३. सदर लिलावाच्या बोली / निविदा स्विकारणे, न स्विकारणे, लिलाव प्रदान करणे, लिलाव पुढे ढकलणे, रद्द करणे, लिलावाच्या अटी व शर्ती मध्ये बदल करणे व इतर सर्व हक्क अधिकृत अधिकारी यांचे राहील

४. लिलावाच्या इतर अटी व शर्ती लिलावाच्या स्थळी लिलावाचे वेळी जाहीर करण्यांत येतील.

५. सदर्ही मालमत्तेसबंधी संस्थेकडे उपलब्ध असलेले दस्ताऐवज खरेदीदारास देण्यात येईल. संस्थेकडे उपलब्ध नसलेले दस्ताऐवज देण्यास संस्था जबाबदार राहणार नाही.

६. लिलावात भाग घेणाऱ्यांनी स्वतःच्या नावाचे पॅन कार्ड व आधार कार्डची झेरॉक्स प्रत जाहीर लिलावाच्या वेळी सोबत आणावी.

७. वरीलप्रमाणे नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्तेची, **'जशी आहे तशी, जिथे आहे तिथे व ज्या स्थितीत आहे तशी'** खरेदी करण्यासाठी इच्छुक खरेदीदारांनी आपली बिनशर्त निविदा / बोली बयाना रकमेचे पे आर्डर/डीडी/आरटीजीएस / एनईएफटी सह सीलबंद पाकिटात घालून पाकिटावर (कर्जधारकांचे नाव) यांच्या मिळकतीचे खरेदीसाठी निविदा असे स्पष्ट नमूद करून के. बाय. सी. कागदपत्रासह अधिकृत अधिकाऱ्याकडे सादर करावी. (निविदा फार्म किंमत रु. १००/- मिळण्याचे ठिकाण **हनुमान क्रेडीट सहकारी संस्था मर्यादित, नागपूर** (रजि. नं. १३७ / १९६७), पत्ता : प्लॉट नं. ८२, मयूर मंगल कार्यालय समोर, गणेश नगर, नागपूर -४४००२४, सर्वात जास्त रकमेची बोली / निविदा देणाऱ्या व्यक्तीचे पक्षात विक्री प्रदान करण्यात येईल. सदर विक्री सिक्युअर्ड क्रेडिटर्स यांचे संमतीचे अधीन राहील. निविदा उघडतांना कर्जदार / जमानतदार/ गहानदार उपस्थित राहू शकतात.

८. निविदा सादर करणेपूर्वी सदर मिळकतीचे मालकी हक्क, टायटल, विवाद व सरकारी देणी इ. सर्व संदर्भात शहानिशा करून घेण्याची जबाबदारी निविदाधारकांची राहील व त्यानंतर याबाबत कुठल्याही प्रकाराच्या तक्रारीची नोंद घेतली जाणार नाही.

९. अयशस्वी निविदाधारकांची बयाना रकम परत करण्यात येईल. तसेच रिझर्व्ह किंमतीपेक्षा कमी किंमतीला आलेल्या निविदा / ऑफर्स विचारात घेतले जाणार नाही.

१०. मोहरबंद निविदा उघडण्यात आल्यानंतर विक्री दरम्यान निविदाधारकास आपली निविदा / बोली रकम वाढवण्याची संधी देण्यात येईल.

११. विक्री कार्यवाहीतील स्थावर मिळकतीबाबत आवश्यक ते टॅक्स, मुद्रांक शुल्क (स्टॅम्प ड्युटी), रजिस्ट्रेशन चार्जेस व इतर सर्व अनुषंगिक खर्च नियमानुसार वेळोवेळी होणाऱ्या बदलानुसार खरेदीदारास करावा लागेल तसेच सर्व कायदेशीर देयके व इतर देयके, कर, जीएसटी, कर आकारणी, फी, दावे, चार्जेस, प्राप्तीकर अधिनियमाच्या अंतर्गत भरावयाचे कर तसेच विक्री दाखला स्वतःचे नावे रजिस्ट्रेशन करून घेण्यासाठी स्टॅम्प ड्युटी, रजिस्ट्रेशन चार्ज व इतर ज्ञात-अज्ञात सर्व खर्च ई. भरणा करण्याची जबाबदारी सर्वस्वीपणे खरेदीदार यांची राहील.

१२. विक्री प्रमाणपत्र फक्त निविदाधारक / यशस्वी खरेदीदाराचे नावे जारी करण्यात येईल.

१३. अधिक माहितीसाठी संपर्क क्रमांक : ८०८७१५०७१६/७०६६५०१५४४

१४. मालमत्तेचे वर्णनाकरिता इंग्रजीतील मुळ वर्णन ग्राह्य धरण्यात यावा.

१५. रकम ट्रान्सफर करण्याकरिता बँकेची संपूर्ण माहिती खालीलप्रमाणे दिलेली आहे.

R.T.G.S. Details :-

A/c Name:	**Hanuman Credit Sahakari Sanstha Maryadit Nagpur**
Bank Name:	**The Maharashtra State Co-Op Bank Ltd**
Branch	**Chhota Taj Bag**
A/c No.:	**0059106420004394**
IFS Code:	**MSCI0082058**
A/c Type:	**Saving Account**

स्थळ : नागपूर
दिनांक : २१/०६/२०२६

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी