



नविन सुभेदार नागरी सहकारी पत संस्था मर्यादित, नागपूर

रजि.नं. एन.जी.पी./सी.टी.वाय./आर.एस.आर./सी.आर./३३२/८६-८७

कार्यक्षेत्र महाराष्ट्र राज्य

मुख्य कार्यालय : प्लॉट नं.७५०, नविन सुभेदार ले-आऊट, नागपूर २४. फोन नं.०७९२-२९९५८३३

जाहीर लिलाव

महाराष्ट्र राज्य सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सह संस्था नियम १९६१ चे नियम १०७ च्या अन्वये मा. जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, नागपूर यांच्या प्राप्त (अपसेट प्राईस) विक्रीनुसार संस्थेचे धकबाकीदार यांच्या कडून थकीत कर्ज रक्कम व घेणे व्याज वसुली करीता खालील नमुद केलेली स्थावर मालमत्ता महाराष्ट्र सह. संस्था अधिनियम १९६० चे सहकारी न्यायालय कलम ९१ व १०१ अंतर्गत प्राप्त वसुली दाखल्यानुसार संस्थेकडे गहाण असलेली स्थावर मालमत्ता जप्त केलेली असून जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्ता 'ज्या स्थितीत आहे त्या स्थितीत' खालील दिलेल्या तारखेला जाहीर लिलाव करण्यात येणार आहे. इच्छुक खरेदीदारांनी लिलावात भाग घेण्यासाठी लिलाव स्थळी उपस्थित राहून बोली बोलून संबंधीत मालमत्ता खरेदी करता येईल. सदर मालमत्तेचा लिलाव दिलेल्या तारखेला व दर्शविलेल्या वेळी राहिल.

लिलावात असलेल्या मालमत्तेचे वर्णन

अ. क्र.	थकीत कर्जदार व सहकर्जदारांचे नावे	ताबा दिनांक	अपसेट प्राईज	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	जाहीर लिलावाची तारीख, वेळ व स्थळ
१	जाहीर लिलाव (दुसरी वेळ) सौ. राजकुमारी सतिश वर्मा श्री. सतीश गोरेलाल वर्मा	दि. ०१/०३/२०२४	रु. ४१,२५,१००/-	नागपूर महानगर पालिका हद्दीतील खास मौजा अजनी वर्धा रोड नागपूर सिटी सर्वे नं.२०९०, वार्ड नं. ५ म.न.पा. घर नं. ५७६/अ/१००, डिव्हीजन - वेस्ट खसरा नं. ७९/३, ७८/१ येथील नागपूर सुधार प्रन्यासचे योजनेतील प्लॉट क्र. १०० याचे एकूण क्षेत्रफळ ५४ चौ.मी (५८१ चौ.फुट) यावर असलेल्या बांधकामासह अजनी नागपूर चतु:सिमा : पुर्वेस- रोड, पश्चिमेस- प्लॉट नं. ८८, उत्तरेस- प्लॉट नं. ९९, दक्षिणेस- प्लॉट नं. १०१	गुरुवार दि.०६/११/२०२५ वेळ: स.११.०० वा. स्थळ : स्थावर मालमत्तेच्या ठिकाणी अजनी मेट्रोस्टेशनच्या मागे, वर्धा रोड नागपूर
२	जाहीर लिलाव (तिसरी वेळ) सौ. सुनिता रमेश गुंफेकर श्री. रमेश गंगाधराव गुंफेकर	दि. १५/०२/२०२४	रु. ४१,४९,९५०/-	खास नागपूर सुधार प्रन्यास व कॉर्पोरेशन हद्दीतील मौजा - नागपूर शिट नं. २३९, सिटी सर्वे नं.३४१, सर्कल नं.४, वार्ड नं.१८, नाईक रोड महाल नागपूर तह. जि. नागपूर येथील कॉर्पोरेशन घर नं. ३७१ चे घर एक उत्तर मुखी विटा सिमेंट भिंतीचे टिन छावणीदार यात एक हॉल असून एक खोली आहे. तसेच मकानाचे समोर संडास बाधरुम असून खुला आवार आहे. मकानात इलेक्ट्रीक मिटरसह फिटींग केलेली असून करंट सुट आहे. तसेच मकानात पाण्याचा नळ आहे. मकानाची लांबी उत्तर दक्षिण पुर्वेस ३९ फुट ३ इंच व पश्चिमेस ३४ फुट ३ इंच आणि रुंदी पुर्व पश्चिमेस उत्तरेस १७ फुट ६ इंच व दक्षिणेस १४ फुट ६ इंच आहे. याचे एकूण क्षेत्रफळ ५३१.०६ चौरस फुट ४९.३३ चौरस मीटर आहे. या मध्ये मकानाचे बांधकाम ४७१.०८ चौ.फुट (४३.७६ चौ.मी.) मध्ये केले आहे.	शुक्रवार दि.०७/११/२०२५ वेळ: स.११.०० वा. स्थळ : स्थावर मालमत्तेच्या ठिकाणी नाईक रोड, महाल, नागपूर
३	जाहीर लिलाव (तिसरी वेळ) श्री. सतिश विश्वनाथ घारड सौ. वैशाली सतिश घारड	दि. २६/०४/२०२३	रु. ४६,६८,५००/-	नागपूर महानगर पालिका व नागपूर सुधार प्रन्यासचे हद्दीतील खास मौजा अजनी (खुर्द), खसरा नं. २३/५ येथील प्लॉट क्र. ६ याचे क्षेत्रफळ ४६४.६८ चौ. मी. यावर मंदार अपार्टमेंट नावाने बांधकाम केलेल्या बहुमजली इमारतीमधील दुसऱ्या माळ्यावरील अपार्टमेंट नं. ६ याचा विल्डअप रॅरिया ६९.९५ चौ.मी. २/१५ टक्के जमिनीतील अविभक्त हिस्सासह याचा सिटी सर्वे नं. ३९४, शिट नं. २११/३८, म.न.पा. घर क्र. ७८९/६/२ लक्ष्मीनगर नागपूर येथील स्थावर मालमत्ता.	शनिवार दि.०८/११/२०२५ वेळ: स.११.०० वा. स्थळ : स्थावर मालमत्तेच्या ठिकाणी लक्ष्मीनगर, नागपूर

टिप : १) लिलावात बोलीत भाग घेणाऱ्यांना प्रथम रु.१०,०००/- रोखीने अनामत रक्कम जमा करावी लागेल. अन्यथा बोलीत भाग घेता येणार नाही. लिलावाच्या शर्ती व अटी लिलावाच्या अगोदर वाचून दाखविल्या जातील.

२) लिलावात भाग घेणाऱ्यांपैकी ज्यांचे नाव अंतिम लिलावात पक्का होईल अशा व्यक्तीला त्याच दिवशी मोक्यावर बोलीच्या २५ टक्के रक्कम रोखीने भरावी लागेल. व उर्वरीत बोलीच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत जमा करावी लागेल.

३) लिलाव कायम अथवा रद्द करण्याचा हक्क विशेष वसुली तथा विक्री अधिकारी राखून ठेवत आहे.

नागपूर

दिनांक : ०४/१०/२०२५

आदेशान्वये

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी
नविन सुभेदार नागरी सह पत संस्था मर्या. नागपूर